

Terrain - BARNAS

35 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



# **DESCRIPTION** DU BIEN

Exclusivité BARNAS, le terrain d'une superficie de 896 m², dont environ 470 m² constructible, vous offre une vue dégagée Le terrain est desservi par l'eau et l'électricité en bordure, ce qui facilitera grandement vos travaux d'aménagement. Il vous faudra prévoir un assainissement individuel. Vous êtes libre de choisir votre propre constructeur pour bâtir la maison. De plus, un certificat d'urbanisme en cours de validité est présent.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

### LE BIEN EN DETAIL

Référence: 1030/24 Ville: BARNAS Transaction: Vente Type de bien : Terrain Prix honoraires : 35 000 € Terrain : 896 m<sup>2</sup>



# **DIAGNOSTICS DPE-GES**

### Bien non soumis au DPE

# LE BIEN EN PHOTOS



Route du Puy N°6 07380 - Lalevade-d'Ardèche Tél. 06 78 62 64 85



